



Der Name Südhausbau steht seit mehr als 80 Jahren für Qualität, Kompetenz und Zuverlässigkeit. Es war und ist unser besonderes Anliegen, Wirtschaftlichkeit, Solidität und architektonischen Anspruch miteinander zu verbinden. Die Südhausbau errichtet und verwaltet Wohn- und Gewerbebauten in eigenem und fremden Besitz.

**Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams eine/einen**

# BAUTECHNIKER/-IN

## Ihre Aufgaben:

Technische Betreuung unseres Wohnungsbestands, teils mit Gewerbeanteil.

Dies umfasst hauptsächlich:

- Beauftragung und Koordination von Instandhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten
- Ausschreibung, Beauftragung und Überwachung von VOB-Verträgen
- Fachliche Unterstützung der örtlichen Hausverwalter, auch in der Kommunikation mit Mietern
- Bedarfsfeststellung und Abwicklung von Schadens- und Mängelbeseitigungsmaßnahmen
- Abschluss und Betreuung von Wartungsverträgen

## Ihr Profil:

- Sie verfügen über fundierte Fachkenntnisse als Bautechniker/-in oder vergleichbare Qualifikation
- Idealerweise mehrere Jahre Berufserfahrung im technischen Bereich einer Immobilienverwaltung
- Versiert in der Abwicklung baulicher Maßnahmen
- Die MS-Office-Anwendungen sollten Ihnen geläufig sein
- Kfz-Führerschein
- Hohes Maß an Organisationsvermögen und Kundenorientierung
- Team- und Kommunikationsfähigkeit

Neben einer gesicherten beruflichen Perspektive bieten wir umfassende Einarbeitung und Weiterbildung, flexible Arbeitszeiten und ein großes Verständnis für die organisatorischen Bedürfnisse von Eltern/Familien, diverse Sozialleistungen und einen Arbeitsplatz in zentraler Lage in München Maxvorstadt (U2 Josephsplatz). Auf Wunsch ist die Anmietung einer Südhausbau-Wohnung möglich.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, gerne einschließlich einer Information über Ihre Gehaltsvorstellung und eines möglichen Eintrittstermins.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung per E-Mail an:

**Ottmann GmbH & Co. Südhausbau KG**

**Personalteam / Jutta Birkeneder**

**Görresstr. 2 · 80798 München**

**Tel. 089.272 74-272**

**[bewerbung@suedhausbau.de](mailto:bewerbung@suedhausbau.de)**

**[www.suedhausbau.de](http://www.suedhausbau.de)**