

Wir schaffen Raum zur Entfaltung.

Für Kunden wie auch für Mitarbeiter

Die GBW Gruppe zählt heute zu den großen bayerischen Wohnungsunternehmen und setzt in vielerlei Hinsicht Maßstäbe: Innovativ, transparent und mit effizienten Prozessen bewirtschaften wir einen gut aufgestellten Wohnungsbestand von rund 30.000 Wohnungen an wichtigen Standorten in Süddeutschland. Damit dies in Zukunft so bleibt, setzen wir auf motivierte und qualifizierte Mitarbeiter.

Zur Verstärkung suchen wir für unseren Bereich **Projektentwicklung** am Hauptsitz in München zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte Persönlichkeit als

Bautechniker Hochbau (m/w)

mit dem Schwerpunkt Wohnungsbau

Ihre Herausforderung

- Eigenverantwortliche Steuerung von Fachplanern und Firmen bei Abnahmen und Gewährleistungsverfolgungen für unsere Projekte (Bestandsportfolio und Verkaufsobjekte)
- Mitaufbau und Mitwirkung bei der Neugestaltung unseres Gewährleistungsverfolgungsprogramms
- Investitionsplanung und entsprechendes Reporting an die Abteilungsleitung für Projekte in der Gewährleistungsverfolgung
- Angebotseinholung, Verhandlung, Beauftragung und Koordination der Bauleistungen bei kleinen Modernisierungs- und Instandhaltungsprojekten
- Interne und externe Koordination, Bauleitung sowie Angebotseinholung von Käuferwünschen bei der Einzelprivatisierung bis zur Fertigstellung
- Eigenverantwortliche Durchführung der technischen Due Diligence für den Ankauf bestimmter Wohnobjekte für unser Bestandsportfolio

Ihre Qualifikation

- Abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfter Hochbautechniker
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Bauabwicklung von Wohnungsbauten sowie in der Planung, Leitung und Abwicklung von Baumaßnahmen
- Fundierte Kenntnisse der HOAI und VOB und deren Anwendung
- Überzeugendes Auftreten und kommunikative Kompetenz
- Strukturierter und ergebnisorientierter Arbeitsstil kombiniert mit wirtschaftlichem Denken
- Ausgeprägte Teamorientierung sowie hohe Durchsetzungsfähigkeit
- Überdurchschnittliches Engagement sowie eigenverantwortliches Arbeiten
- Sicherer Umgang mit MS Office, SAP-Kenntnisse von Vorteil

Die GBW Gruppe bietet Ihnen ein herausforderndes und abwechslungsreiches Aufgabenspektrum in einem kollegialen Umfeld mit flachen Hierarchien. Zudem sorgen wir durch motivierende Sozialleistungen, eine ausgezeichnete betriebliche Altersversorgung, vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein flexibles Arbeitszeitmodell für attraktive Arbeitsplätze unserer Mitarbeiter. Zur Förderung einer besseren Vereinbarkeit von Familie und Beruf sind bei der GBW Gruppe alle Stellen teilzeitfähig.

Unterstützen Sie uns in unserer wichtigen Aufgabe, Menschen ein Zuhause zu bieten. Wir freuen uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit dem Referenzcode **Bautechniker Projektentwicklung** unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins per E-Mail an

GBW Management GmbH

Frau Katrin Eggerl · Personalreferentin

Dom-Pedro-Straße 19 · 80637 München

Telefon 089 30617-447

bewerbungen@gbw-gruppe.de · www.gbw-gruppe.de